

## Checkliste für Mietvertragsänderungen

### 1. Formulare zur Mietvertragsänderung ausfüllen

- Mietaufhebungsvereinbarung\***  
(nur zum Monatsende)
- Antrag auf Aufnahme ins Mietverhältnis\***  
(nur zum Monatsanfang)

### 2. Formblätter anhand der Checkliste für Mietinteressenten zusammentragen

- Bestätigung über bisherige Wohnverhältnisse\***  
(Bestätigung der Eltern, Bescheinigung der Mietschuldenfreiheit)
- Einkommensnachweis\***  
(Mietbürgschaft, Verdienstbescheinigung etc.)
- Nachweis über private Haftpflicht- und Hausratversicherung**
- Mieterselbstauskunft\***

\* Das Formblatt ist bei jena<sup>wo</sup>hnen in den Service-Centern oder im Download-Center unter [www.jenawohnen.de](http://www.jenawohnen.de) erhältlich.

### 3. Termin vereinbaren

- Termin zur Vertragsänderung** mit dem/der zuständigen Mieterbetreuer/-in und dem neuen Mieter vereinbaren:

.....

### 4. Folgende Unterlagen zum Termin mitbringen

- Formulare** (ausgefüllt und unterschrieben von allen Beteiligten)
- Mietvertrag**
- Unterlagen** gemäß Checkliste für Mietinteressenten

Nach Prüfung Ihrer Unterlagen wird die Änderung im Mietvertrag veranlasst.

**Wichtig:** Wir können Sie nur dann aus dem Vertrag streichen, wenn Ihr Mietkonto ausgeglichen ist. Die verbleibenden Mieter übernehmen nicht nur die Rechte, sondern auch die Pflichten aus dem Mietvertrag.

#### Mieterbetreuung

**Service-Center Lobeda**  
Matthias-Domaschk-Straße 1  
07747 Jena  
Telefax (03641) 884-369  
lobeda@jenawohnen.de

**jenawohnen im Stadtwerke  
Jena Kundencenter**  
Saalstraße 8a  
07743 Jena  
Telefax (03641) 884-469  
stadtmitte@jenawohnen.de

**Öffnungszeiten  
Lobeda/Stadtmitte**  
Dienstag 8.00 – 12.00 Uhr  
Donnerstag 14.00 – 18.00 Uhr

**Service-Center Winzerla**  
Anna-Siemsen-Straße 21  
07745 Jena  
Telefax (03641) 884-429  
winzerla@jenawohnen.de

**Service-Center Blankenhain**  
Rudolstädter Straße 1a  
99444 Blankenhain  
Telefax (036459) 63 98 95  
blankenhain@jenawohnen.de

**Öffnungszeiten Winzerla/  
Blankenhain**  
Dienstag 14.00 – 18.00 Uhr  
Donnerstag 8.00 – 12.00 Uhr

Vereinbaren Sie einen Termin:

[www.jenawohnen.de](http://www.jenawohnen.de)