

Checkliste zum Auszug

- Persönliches Eigentum entfernen**
Räumen Sie alle persönlichen Gegenstände aus Wohnung, Neben- und Kellerräumen, auch eigene Einbauten und vom Vormieter übernommene Gegenstände. Eine nachträgliche Entsorgung seitens jenawohnen erfolgt auf Kosten des Mieters!
- Ursprünglichen Zustand wiederherstellen**
Bauliche Veränderungen müssen entfernt und die Wohnung wieder in den bei der Wohnungsübernahme vorgefundenen Zustand zurückversetzt werden. Davon ausgenommen sind schriftlich genehmigte Ein- oder Umbauten mit Option auf Übernahme durch die jenawohnen GmbH.
- Innendekoration entfernen**
Entfernen Sie Teppichböden, Deckenplatten, Wandverkleidungen etc. und beseitigen Sie zum Beispiel Kleberreste an Türen und Fenstern.
- Vollständigkeit überprüfen**
Stellen Sie sicher, dass alle Schließvorrichtungen von Türen und Fenstern sowie Steckdosen- und Lichtschalterverkleidungen vorhanden sind.
- Zimmertüren montieren**
Ausgehängte und ausgelagerte Zimmertüren müssen wieder montiert werden.
- Dübel entfernen**
Entfernen Sie Dübel aus Decken und Wänden und verschließen Sie die Löcher fachgerecht.
- Wohnung laut Vereinbarung ggf. renovieren**
Falls im Mietvertrag eine renovierte Übergabe vereinbart wurde, müssen die Wände mit Raufaser tapeziert und diese mit weißer Dispersionsfarbe gestrichen werden.
- Wohnung gründlich reinigen**
Entfernen Sie Schmutz von Fußböden, Fenstern, Heizkörpern, Heizungsrohren, Sanitärobjekten, Fliesen, Herd, Therme, Lüftungsgitter etc.
- Schlüssel übergeben**
Übergeben Sie bei der Wohnungsabnahme alle zur Wohnung gehörenden Schlüssel an die Servicemitarbeiter von jenawohnen.
- Sperrmüll entsorgen**
Sperrmüll, Schrott, Elektrogeräte etc, können auf den Wertstoffhöfen des kommunal service jena (**ksj**) abgegeben werden:
 - in Lobeda-West: Emil-Wölk-Straße 13a, ☎ (03641) 371802
 - in Jena Nord: Löbstedter Straße 56, ☎ (03641) 4989-531.Außerdem können Sie beim **ksj** eine kostenlose Abholung unter ☎ (03641) 4989-510 oder per E-Mail: sperrmuell@jena.de vereinbaren.

Nicht vergessen

- Nachsendeauftrag bei der Post
- Ab- bzw. Ummeldung beim Einwohnermeldeamt
- Mitteilung der Zählerstände und der neuen Anschrift an Gas- und Stromlieferanten
- Kündigung des Vertrages für den Kabelanschluss
- Ab- bzw. Ummeldung beim Beitragsservice von ARD und ZDF (früher GEZ)
- Ab- bzw. Ummeldung beim Telefonanbieter