

Fernwärme-Preisblatt der job Jenaer Objektmanagement- und Betriebsgesellschaft mbH (nachfolgend job genannt) für die Versorgung mit Fernwärme (gültig ab 1. August 2021)

## I. Allgemeines

### 1. Wärmemessung

Die Messung der abgenommenen Wärmemenge erfolgt nach dem Fernwärme-Hausanschluss durch einen dort installierten Wärmemengenzähler.

Stellt der Kunde einen Antrag auf Nachprüfung der Messeinrichtung, so nimmt die job diesen in Textform (E-Mail, Fax oder Brief) entgegen.

### 2. Rechnungslegung und Abschlagszahlungen

a) Die Rechnungslegung erfolgt jährlich nach verbrauchter Wärmemenge, soweit im Anschluss- und/oder Liefervertrag nichts anderes vereinbart ist. Die Rechte des Kunden nach § 24 Abs. 1 Satz 2 AVBFernwärmeV bleiben unberührt.

b) Während des Abrechnungszeitraumes hat der Kunde monatliche Abschlagszahlungen auf das Konto der job zu entrichten. Die Abschläge können von der job nach Maßgabe des § 25 AVBFernwärmeV im Laufe eines Abrechnungszeitraumes geändert werden.

c) Die Rechnungen werden zu dem in der Rechnung angegebenen Zeitpunkt, frühestens jedoch zwei Wochen nach Zugang fällig.

### 3. Änderung des Mess- und Abrechnungssystems

Die in Ziffer I.1 enthaltenen Bestimmungen über die Wärmemessung sowie die in Ziffer I.2 enthaltenen Bestimmungen über Rechnungslegung und Abschlagszahlungen können von der job gemäß § 1 Abs. 4 und § 4 Abs. 2 AVBFernwärmeV durch öffentliche Bekanntgabe geändert werden.

### 4. Umsatzsteuer

Alle aufgeführten Entgelte verstehen sich als Nettobeträge zuzüglich der jeweils gültigen gesetzlichen Umsatzsteuer.

## II. Preisänderung

### 1. Preisänderungsformeln

Die Fernwärmepreise werden zum 1. Januar eines jeden Jahres mit Hilfe der Preisänderungsformeln gemäß Ziffer II.1 sowie unter Berücksichtigung der unter Ziffer II.2 genannten Basiswerte angepasst. Die „Anlage zum Fernwärme-Preisblatt Jena Wärmedienst Erdgas“ ist in ihrer jeweils gültigen Fassung wesentlicher Bestandteil dieses Fernwärme-Preisblattes Jena Wärmedienst Erdgas.

**Leistungspreis:**

$$LP = LP_0 \cdot \left[ 0,24 + 0,39 \cdot \frac{ID}{ID_0} + 0,37 \cdot \frac{LO}{LO_0} \right]$$

**Arbeitspreis:**

$$AP = AP_0 \cdot \left[ 0,10 + 0,90 \cdot \frac{GasP}{GasP_0} \right]$$

**Messpreis:**

$$MP = MP_0 \cdot \left[ 0,46 + 0,30 \cdot \frac{ID}{ID_0} + 0,24 \cdot \frac{LO}{LO_0} \right]$$

**Emissionspreis:**

$$EP = 0,143 \cdot CO_2 \cdot \frac{nEP}{nEP_0}$$

Hierbei bedeuten:

LP = neuer Leistungspreis | MP = neuer Messpreis

AP = neuer Arbeitspreis | EP = neuer Emissionspreis

**ID = Index der Erzeugerpreise** gewerblicher Produkte (Inlandsabsatz), Gruppe Metallbehälter mit einem Fassungsvermögen von mehr als 300 l, Heizkörper und -kessel für Zentralheizungen, veröffentlicht vom Statistischen Bundesamt Wiesbaden unter [www.destatis.de](http://www.destatis.de), in Fachserie 17 Reihe 2, unter GP-Nr. 252. Zur Preisanpassung am 1. Januar eines jeden Jahres wird die September-Notierung des vorangegangenen Jahres aus der jeweiligen Veröffentlichung des Statistischen Bundesamtes verwendet.

**LO = Index der Tarifverdienste und Arbeitszeiten**, veröffentlicht vom Statistischen Bundesamt Wiesbaden unter [www.destatis.de](http://www.destatis.de), in Fachserie 16 Reihe 4.3, in der langen Reihe „Index der tariflichen Monatsverdienste ohne Sonderzahlungen nach Quartalen und ausgewählten Wirtschaftszweigen, Neue Länder“, unter Wirtschaftszweig D/35 Energieversorgung. Zur Preisanpassung am 1. Januar eines jeden Jahres wird die Notierung des dritten Quartals des vorangegangenen Jahres aus der jeweiligen Veröffentlichung des Statistischen Bundesamtes verwendet.

**GasP** = das von den Stadtwerken Energie für das Versorgungsgebiet Jena unter [www.stadtwerke-jena.de](http://www.stadtwerke-jena.de) veröffentlichte Erdgaspreisangebot (netto) für einen Jahresverbrauch von 100.000 kWh. Der jeweiligen Preisanpassung zum 1. Januar liegt der günstigste Erdgaspreis zu Grunde, den ein Geschäftskunde der Stadtwerke Energie ab diesem 1. Januar mit Preisgarantie bis mindestens 31. Dezember des gleichen Jahres vereinbaren kann.

**nEP = nationaler Emissionspreis**, der zum Anpassungszeitpunkt gültige, jeweils nach § 10 Abs. 2 Gesetz über einen nationalen Zertifikatehandel für Brennstoffemissionen (BEHG) gesetzlich festgelegte Preis für Emissionszertifikate in [€/t]. Nach § 10 Abs. 1 BEHG werden die Emissionszertifikate ab dem Jahr 2026 versteigert und somit nicht mehr zum Festpreis verkauft. Die Stadtwerke Energie sind berechtigt, ab dem 1. Januar 2027 den Emissionszertifikatspreis in entsprechender Anwendung der gesetzlichen Bestimmungen an die geänderten wirtschaftlichen und rechtlichen Bedingungen anzupassen. Zum unter Ziffer II.1 genannten Preisanpassungstermin wird der jeweils gültige Emissionszertifikatspreis für das vorangegangene Lieferjahr verwendet.

### 2. Basiswerte

**LP<sub>0</sub>** = Basisleistungspreis

Der Basisleistungspreis ist abhängig von dem vertraglich vereinbarten Anschlusswert (AW) in Kilowatt und beträgt

für Anlagen **ohne** Warmwasserbereitung jährlich je kW Anschlusswert

$$LP_0 = 32,05 \frac{\text{€}}{\text{kW}} \cdot AW + 1.634,09 \text{ €}$$

für Anlagen **mit** Warmwasserbereitung jährlich je kW Anschlusswert

$$LP_0 = 37,71 \frac{\text{€}}{\text{kW}} \cdot AW + 2.765,39 \text{ €}$$

**AP<sub>0</sub>** = Basisarbeitspreis

Der Basisarbeitspreis beträgt je MWh bezogene Wärme 60,22 €.

**nEP<sub>0</sub>** = Nationaler Emissionsbasispreis

Der Basispreis beträgt je Tonne emittierten CO<sub>2</sub> 25,00 €.

$CO_2_0$  =  $CO_2$ -Basispreis

Der  $CO_2$ -Basispreis ergibt sich unter Zugrundelegung des im jeweiligen Lieferjahres gültigen Emissionszertifikatpreis gemäß § 10 BEHG aus der Emissionsberichtsverordnung 2022 (EBEV 2022) Anlage 1 Teil 4 für den Energieträger Erdgas.

Für das Kalenderjahr 2021 und 2022 beträgt der  $CO_2$ -Basispreis somit je MWh bezogene Wärme 4,55 €.

Die job ist berechtigt, ab dem 1. Januar 2023 den  $CO_2$ -Basispreis in entsprechender Anwendung der gesetzlichen Bestimmungen an die geänderten wirtschaftlichen und rechtlichen Bedingungen anzupassen.

$MP_0$  = Basismesspreis

Der Basismesspreis beträgt je Messgerät und Monat in folgenden Anschlusswertbereichen:

bis 50 kW	6,40 €
über 50 bis 100 kW	12,83 €
über 100 bis 200 kW	19,24 €
über 200 kW	32,05 €

Die genannten Basispreise verstehen sich jeweils netto.

$ID_0$  = Index der Erzeugerpreise gewerblicher Produkte (Inlandsabsatz), Gruppe Metallbehälter mit einem Fassungsvermögen von mehr als 300 l, Heizkörper und -kessel für Zentralheizungen, veröffentlicht vom Statistischen Bundesamt Wiesbaden unter [www.destatis.de](http://www.destatis.de), in Fachserie 17 Reihe 2, unter GP-Nr. 252

Basiswert = 107,5 (September 2019 bei 2015 = 100).

$LO_0$  = Index der Tarifverdienste und Arbeitszeiten, veröffentlicht vom Statistischen Bundesamt Wiesbaden unter [www.destatis.de](http://www.destatis.de), in Fachserie 16 Reihe 4.3, in der langen Reihe „Index der tariflichen Monatsverdienste ohne Sonderzahlungen nach Quartalen und ausgewählten Wirtschaftszweigen, Neue Länder“, unter Wirtschaftszweig D/35 Energieversorgung;

Basiswert = 107,7 (3. Quartal 2019 bei 2015 = 100).

$GasP_0$  = das von den Stadtwerken Energie für das Versorgungsgebiet Jena unter [www.stadtwerke-jena.de](http://www.stadtwerke-jena.de) veröffentlichte Erdgaspreisangebot (netto) für einen Jahresverbrauch von 100.000 kWh. Es wird der günstigste Erdgaspreis verwendet, zu dem am 1. Dezember 2018 ein Geschäftskunde der Stadtwerke Energie eine Erdgaslieferung mit Preisgarantie bis mindestens 31. Dezember 2019 vereinbaren konnte.

Basiswert = 4,621 ct/kWh.

### 3. Sonstiges

Sollten die davor genannten Preise und Indizes nicht mehr veröffentlicht werden, so treten mit der nächsten Preisänderung an Stelle der ursprünglich vereinbarten Preise und Indizes jeweils die Preise und Indizes, die hinsichtlich der Voraussetzungen weitestgehend den veröffentlichten Preisen und Indizes entsprechen. Das gleiche gilt, falls die Veröffentlichungen nicht mehr vom Statistischen Bundesamt erfolgen.

Sofern der zugrunde gelegte Index vom Statistischen Bundesamt umbasiert wird, gilt der Index ab dem Tage der Veröffentlichung durch das Statistische Bundesamt auf der neuen Basis.

Die zur Ermittlung der Preise erforderlichen Berechnungen werden auf 3 Dezimalstellen durchgeführt und auf 2 Dezimalstellen gerundet.

Werden nach Vertragsschluss Steuern, Abgaben und/oder vom Gesetzgeber verursachte Belastungen mit Einfluss auf die Preise eingeführt oder geändert, so ändert die job die Preise entsprechend. Preisänderungen aufgrund dieser Bestimmung dürfen keinen zusätzlichen Gewinn oder Verlust für die job zur Folge haben.

## III. Kosten für Ablesung und Abrechnung sowie bei Einstellung der Versorgung

Für Ablesung und Abrechnung sowie bei Einstellung der Versorgung berechnet die job dem Kunden die folgenden Entgelte:

### 1. Ablesung, Abrechnung

Ablesung	Entgelt	Entgelt
	je Zählpunkt	je Zählpunkt
	netto	brutto
Zusätzliche Ablesung (durch das Versorgungsunternehmen) auf Kundenwunsch	21,01 €	25,00 €

Abrechnung	Entgelt	Entgelt
	je Rechnung	je Rechnung
	netto	brutto
Zwischenabrechnung auf Kundenwunsch mit Ablesung durch den Kunden	10,08 €	12,00 €
Zwischenabrechnung auf Kundenwunsch mit Ablesung durch das Versorgungsunternehmen	10,42 € zuzüglich 19,83 € je Zählpunkt	12,40 € zuzüglich 23,60 € je Zählpunkt
Korrekturabrechnung auf Kundenwunsch	16,39 €	19,50 €
Rücklastschriften	Weiterberechnung der Kosten für Rücklastschriften	
Rechnungskopie	5,04 €	6,00 €

### 2. Verzug, Unterbrechung/Wiederherstellung der Versorgung

sonstige Leistungen	Entgelt	Entgelt
	je Verbrauchsstelle	je Verbrauchsstelle
	netto	brutto
Zahlungserinnerung <sup>(1)</sup>	kostenfrei	
1. Mahnung <sup>(1)</sup>	2,50 €	
2. Mahnung <sup>(1)</sup>	4,90 €	
Stornierung der Sperrung vor Sperrversuch <sup>(1) (2)</sup>	jeweils gemäß gültigem Preisblatt des zuständigen Netzbetreibers	
Vorbereitung der Sperrung und Entsperrung, Sperrversuch <sup>(1)</sup>		
Einstellung der Versorgung <sup>(1)</sup> (Sperrung am Hausanschluss)		
Wiederaufnahme der Versorgung (Entsperrung am Hausanschluss)		
Zuschlag für die Wiederaufnahme der Versorgung (Entsperrung) außerhalb der Geschäftszeit <sup>(3)</sup>		

(1) Das angegebene Entgelt ist umsatzsteuerfrei.

(2) Die Kosten für die Stornierung des Sperrauftrages fallen an, wenn der zuständige Netzbetreiber mit der Unterbrechung der Versorgung (Sperrung) beauftragt wurde, die Voraussetzungen für die Sperrung vor Durchführung eines Sperrversuches auf Veranlassung des Kunden entfallen sind.

(3) außerhalb der im Internet veröffentlichten Öffnungszeiten des zuständigen Netzbetreibers

Die Bruttopreise beinhalten die gesetzliche Mehrwertsteuer von derzeit 19 %. Ändert sich der Umsatzsteuersatz, ändern sich die Bruttopreise entsprechend.