

## Checkliste für Mietinteressenten

Haben Sie für sich die passende Wohnung gefunden, dann bitten wir Sie um die folgenden Nachweise. Die Unterlagen dienen uns als Sicherheit, da wir – zu Ihrem Vorteil – keine Mietkaution erheben.

### Bestätigung über bisherige Wohnverhältnisse

- Bescheinigung der Mietschuldenfreiheit des bisherigen Vermieters  
Das Formblatt ist bei [jenawohnen](#) in den Service-Centern oder unter [www.jenawohnen.de](http://www.jenawohnen.de) erhältlich.
- Bestätigung Ihres bisherigen Hauptwohnsitzes ohne eigenen Mietvertrag (zum Beispiel in der Wohnung der Eltern)  
Das Formblatt ist bei [jenawohnen](#) in den Service-Centern oder unter [www.jenawohnen.de](http://www.jenawohnen.de) erhältlich.
- Grundbuchauszug bei Wohneigentum / Eigenheim (eine Kopie zur Einsicht ist ausreichend)

### Einkommensnachweis

- Verdienstbescheinigung des Arbeitgebers  
Das Formblatt ist bei [jenawohnen](#) in den Service-Centern oder unter [www.jenawohnen.de](http://www.jenawohnen.de) erhältlich.
- die letzten drei Gehalts-/Lohnnachweise
- Mietbürgschaft Ihrer Eltern  
Das Formblatt ist bei [jenawohnen](#) in den Service-Centern oder unter [www.jenawohnen.de](http://www.jenawohnen.de) erhältlich.
- BAföG- bzw. BAB-Bescheid
- Bescheid über Arbeitslosengeld I und II
- Bestätigung des Sozialamtes
- Rentenbescheid
- Sonstiges
- Nachweis über private Haftpflicht- und Hausratversicherung**  
(auch bei einer Familienversicherung durch die Eltern)  
Bitte bringen Sie die Versicherungspolizen zur Ansicht mit. Sollten Sie keine Versicherung haben, raten wir Ihnen zu Ihrer eigenen Sicherheit dringend zu einem Abschluss.
- Mieterselbstauskunft**  
Das Formblatt ist bei [jenawohnen](#) in den Service-Centern oder unter [www.jenawohnen.de](http://www.jenawohnen.de) erhältlich.

### Servicehotline

Telefon (03641) 884-400

### Vermietung

jenawohnen im Stadtwerke  
Jena Kundencenter  
Saalstraße 8a  
07743 Jena

### Öffnungszeiten

Montag	8.00 – 18.00 Uhr
Dienstag	8.00 – 18.00 Uhr
Mittwoch	8.00 – 18.00 Uhr
Donnerstag	8.00 – 18.00 Uhr
Freitag	8.00 – 18.00 Uhr
Freitag	9.00 – 14.00 Uhr

### Mieterbetreuung

#### Service-Center Lobeda

Matthias-Domaschk-Straße 1  
07747 Jena  
Telefax (03641) 884-369  
lobeda@jenawohnen.de

#### Service-Center Stadtmitte

Saalstraße 8a  
07743 Jena  
Telefax (03641) 884-469  
stadtmitte@jenawohnen.de

### Öffnungszeiten

**Lobeda/Stadtmitte**  
Dienstag 8.00 – 12.00 Uhr  
Donnerstag 14.00 – 18.00 Uhr

#### Service-Center Winzerla

Anna-Siemsen-Straße 21  
07745 Jena  
Telefax (03641) 884-429  
winzerla@jenawohnen.de

#### Service-Center Blankenhain

Rudolstädter Straße 1a  
99444 Blankenhain  
Telefax (036459) 63 98 95  
blankenhain@jenawohnen.de

### Öffnungszeiten Winzerla/ Blankenhain

Dienstag 14.00 – 18.00 Uhr  
Donnerstag 8.00 – 12.00 Uhr

Vereinbaren Sie einen Termin: